



ELYA Life

40.2



40 m<sup>2</sup>  
Surface

10.5x4 m  
Emprise au sol

2  
chambres



RÉSIDENCES  
TRIGANO

Bi-pente | Bardage expansé Wood | Menuiseries anthracite

## Un mobil-home lumineux !

4 à 6 personnes

**Un coin séjour spacieux :** un grand canapé pour accueillir toute la famille.

**Une cuisine traversante (option)** ouverte sur l'extérieur.

**Une chambre parentale** avec un espace dressing.

**Des équipements haut de gamme** pour encore plus de confort.





**ELYA** Life  
**40.2**

**DIMENSIONS INTÉRIEURES**

Longueur : 10,27 m  
Largeur : 3,66 m  
Surface : 37,60 m<sup>2</sup>

**ENCOMBREMENT AU SOL**

Longueur : 10,53 m  
Largeur : 4 m  
Surface : 42,20 m<sup>2</sup>



## Cuisine

- Meubles de rangement et casseroles
- Range couverts
- Plan de travail
- Bandeau LED
- Plaque 4 feux gaz avec pare-feu
- Four électrique encastré
- Frigo congélateur avec distributeur d'eau froide
- Hotte aspirante encastrée
- Retour bar avec rangement
- Évier noir avec égouttoir
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche C2)
- Store rouleau

### Déclinaison de saveurs

La cuisine se fait discrète : concoctez de bonnes recettes au calme ! Retrouvez, de part et d'autre de la cuisine, un grand plan de travail et de nombreux rangements. Un espace fonctionnel et pratique pour le plus grand plaisir des cuisiniers ! La baie vitrée sur le pignon invite la lumière naturelle dans la pièce gourmande. En prime, cette baie se transforme en porte fenêtre pour un accès direct sur l'extérieur (option cuisine traversante) !

## Séjour

- Canapé d'angle convertible tissu
- Rideaux tissés et coussins déco
- Table basse
- Table à manger
- 4 chaises en tissu
- 2 chaises pliantes
- 2 étagères déco
- Prise USB C
- Convecteur 1 000 W intelligent
- Support TV, étagère déco et prises associées
- Miroir
- Ensemble de luminaires (100% LED) : spots encastrés et suspensions déco

### Invitation à la détente

Des couleurs naturelles, un grand canapé pour vous détendre, des espaces de vie ouverts sur l'extérieur... La vie slow s'invite dans votre séjour ! Ressourcez vous et profitez de chaque instant. L'espace salle à manger et le retour bar se conjuguent pour créer des lieux de partage ! L'ELYA 40.2 est un savant mélange entre douceur et convivialité !



## Chambres

### Chambre parentale

- Lit 140 x 190 cm
- 2 chevets suspendus
- Tête de lit tissu avec bandeau LED
- Miroir
- Placard avec penderie
- Pré-équipement TV
- Porte coulissante

### Chambre enfants

- 2 lits 80 x 190 cm
- 2 liseuses orientables
- Chevet amovible
- Meuble avec étagères

### Toutes chambres

- 2 liseuses orientables
- Volet roulant
- Rideaux tissés occultants
- Convecteur 500 W intelligent
- Prises USB C
- Meuble suspendu
- 2 patères

## Technique

- Châssis renforcé 90 % d'acier
- Système de calage intégré
- Isolation 4 saisons
- Toiture bi-pente anthracite nervurée
- VMC
- Système air-venturi
- Menuiseries anthracite
- Gouttière avant et arrière
- Descentes de gouttière

- Prise extérieure
- 2 luminaires extérieurs
- Chauffe-eau hydropower ventouse
- Pré-équipement lave-linge et lave-vaisselle et pré-équipement climatisation
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche C2)

## Salle de bains

- Douche 100 x 80 cm
- Colonne de douche « Rain Shower »
- Convecteur 500 W intelligent
- Meuble fermé avec vasque céramique
- Meuble de rangement
- Miroir rétroéclairé
- Patères et porte-serviette
- Tablette WC
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche CH3)

### Espaces bien-être

La palette de couleurs des chambres, composées de vert et de tonalités naturelles, aspire à la déconnexion ! Vivez la philosophie slow life : ralentissez, lâchez prise et prenez votre temps ! Rien de tel qu'un matelas Made in France, des volets roulants et de rideaux occultants pour laisser derrière vous vos journées rythmées. Dans votre mobil-home vos nuits seront douces !

### Isolation 4 saisons pour du confort toute l'année.

- Combles : 200 mm de laine minérale
- Murs : 30 mm de plaque PU et 45 mm de laine minérale.
- Sol : 40 mm de plaque PS extrudé hydrofuge

## DÉCORATION

2 ambiances au choix



## BARDAGES

PVC souple (série) | expansé (option) horizontal



Coordonnées  
04 75 57 87 40  
contact-residences@trigano.fr

Résidences Trigano  
19 rue Benjamin Moloise – BP 95  
26 800 Portes-lès-Valence

