

# ELYA Life

40.3



Menuiseries anthracite



RÉSIDENCES  
TRIGANO

Bi-pente | Bardage pvc Nuts | Menuiseries anthracite

40 m<sup>2</sup>  
Surface

10.5x4 m  
Emprise au sol

3  
chambres

## Un mobil-home pensé pour les séjours en famille.

6 à 8 personnes | 2 salles de bains

Un séjour convivial avec un grand canapé en U pour accueillir toute la famille.

Une cuisine moderne et équipée avec de nombreux rangements.

Une suite parentale avec une salle de bains privative et un accès direct à la terrasse.

Deux salles d'eau : un vrai confort pour tous.





**ELYA** Life  
**40.3**

**DIMENSIONS INTÉRIEURES**

Longueur : 10,27 m  
Largeur : 3,66 m  
Surface : 37,60 m<sup>2</sup>

**ENCOMBREMENT AU SOL**

Longueur : 10,53 m  
Largeur : 4 m  
Surface : 42,20 m<sup>2</sup>



## Cuisine

- Meubles de rangement et casseroles
- Range couverts
- Plan de travail
- Bandeau LED
- Plaque 4 feux gaz avec pare-feu
- Four électrique encastré
- Frigo congélateur avec distributeur d'eau froide
- Hotte aspirante encastrée
- Retour bar avec rangement
- Évier noir avec égouttoir
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche C2)
- Store rouleau

### Pour le plaisir des papilles

La cuisine offre de nombreux espaces de rangement. Entre placards et casseroles, la vaisselle trouvera sa place ! Le retour des courses dans votre mobil-home n'est plus un casse tête. Il ne vous reste plus qu'à profiter pleinement du grand plan de travail pour régaler vos convives. Le frigo-congélateur est accessible directement depuis la terrasse : un agencement qui facilite le lien entre l'extérieur et l'intérieur.

## Séjour

- Canapé d'angle convertible tissu
- Rideaux tissés et coussins déco
- Table basse
- Table à manger avec rallonges
- 4 chaises en tissu
- 2 chaises pliantes
- 2 étagères déco
- Prise USB C
- Convecteur 1 000 W intelligent
- Support TV, étagère déco et prises associées
- Miroir
- Ensemble de luminaires (100% LED) : spots encastrés et suspensions déco

### Douceur et lumière

Grâce à ses grandes baies vitrées en façade et ses ouvertures dans le séjour, la pièce de vie est baignée de lumière. Profitez des fraîcheurs du matin pour bouquiner sur votre grand canapé, pendant que votre partenaire vous prépare le petit déjeuner et que la famille se réveille en douceur...

Détente assurée dans les coloris doux et naturels de la gamme ELYA !



## Chambres

### Chambre parentale

- Lit 140 x 190 cm
- 2 chevets suspendus
- Tête de lit tissu avec bandeau LED
- Miroir
- Placard avec penderie
- Pré-équipement TV
- Porte coulissante

### Chambre enfants 1 :

- 2 lits 80 x 190 cm
- Chevet amovible
- Meuble avec étagères

### Chambre enfants 2 :

- Lit gigogne 80 x 190 cm
- Bureau escamotable
- Meuble avec étagères

### Toutes chambres :

- Volet roulant
- 2 liseuses orientables
- Rideaux tissés occultants
- Convecteur 500 W intelligent
- Prises USB C
- Meuble suspendu et 2 patères

## 2 Salles de bains

- Douche 100 x 80 cm et douche 80 x 80 cm
- Colonne de douche « Rain Shower »
- Convecteur 500 W intelligent
- Meuble fermé avec vasque céramique
- Miroir rétroéclairé
- Meuble de rangement
- Patères et porte-serviette
- Tablette WC
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche CH3)

### Vivre à son rythme

Disposés de part et d'autre du séjour, les deux espaces nuit offrent de la tranquillité pour que chacun vive à son rythme. Avec deux salles de bains c'est moins d'attente pour prendre sa douche et plus de temps pour profiter tous ensemble des vacances ! La suite parentale avec sa salle d'eau privative et son accès direct à la terrasse offre un vrai cocon d'intimité.

## Technique

- Châssis renforcé 90 % d'acier
- Système de calage intégré
- Isolation 4 saisons
- Toiture bi-pente anthracite nervurée
- VMC
- Système air-venturi
- Menuiseries anthracite
- Gouttière avant et arrière
- Descentes de gouttière
- Prise extérieure
- 2 luminaires extérieurs
- Chauffe-eau hydropower ventouse
- Pré-équipement lave-linge et lave-vaisselle et pré-équipement climatisation
- Robinetterie haut de gamme économe (mousseur et cartouche C2)

### Isolation 4 saisons pour du confort toute l'année.

- Combles : 200 mm de laine minérale
- Murs : 30 mm de plaque PU et 45 mm de laine minérale.
- Sol : 40 mm de plaque PS extrudé hydrofuge

## DÉCORATION

2 ambiances au choix



## BARDAGES

PVC souple (série) | expansé (option) | Horizontal



Coordonnées  
 04 75 57 87 40  
 contact-residences@trigano.fr

Résidences Trigano  
 19 rue Benjamin Moloise – BP 95  
 26 800 Portes-lès-Valence

