

NEST

40.3



Monopente | Bardage terra | Menuiseries anthracite



RÉSIDENCES TRIGANO

40 m²
Surface

10,5x4 m
Emprise au sol

3
chambres

Un modèle familial, un confort optimal !

6 à 7 personnes

2 salles de bains



Une cuisine en U avec retour bar, ouverte sur une banquette spacieuse, parfaite pour partager les moments du quotidien.

Une suite parentale avec salle de bains privative et WC séparés.

Des chambres disposées de part et d'autre du salon pour une réelle intimité.



NEST 40.3

DIMENSIONS INTÉRIEURES

Longueur : 10,27 m
Largeur : 3,66 m
Surface : 37,58 m²

ENCOMBREMENT AU SOL

Longueur : 10,54 m
Largeur : 4 m
Surface : 42,16 m²



Cuisine

- Grand réfrigérateur congélateur inox classe D - Capacité : 171 L (réfrigérateur) / 42 L (congélateur)
- Plaque de cuisson gaz 4 feux verre trempé noir
- Meubles de rangement fermés
- Évier avec mitigeur économie d'eau 5.7L/min
- Crédence métal de protection noire
- Tiroir avec amortisseurs de fermeture et range-couverts

Options Store rouleau cuisine
Pré-équipement lave-vaisselle
Micro-ondes inox · Plaque induction 2 feux · Hotte aspirante noire · Lave-vaisselle 12 couverts

+green Hotte inox aspirante classe A+
Lave-vaisselle 12 couverts classe D

Séjour

- Banquette sur pied avec un couchage d'appoint
- Rideaux tissés et occultants
- Table décor bois 670 x 1250 cm
- 4 chaises anthracite et 2 chaises pliantes
- Rampe de 3 spots déco 100 % LED
- Prise TV et prise USB C
- Convecteur 1000 W intelligent
- Détecteur de fumée

Options Banquette d'angle convertible lit tiroir 2 couchages avec 2 chaises pliantes et 1 store enrouleur cuisine
Table basse · Pack déco

Technique

- Range timon sous chassis
- Double essieu
- Bardage PVC simple coloris sand, résistant aux intempéries et aux UV, nécessitant peu d'entretien
- Toiture bi-pente anthracite nervurée
- Menuiseries blanches, double vitrage isolant 4/16/4
- Cheminée et angles anthracite
- Gouttière avant en aluminium laqué, facile d'entretien (sans crochets)
- Applique extérieure et interrupteur avec voyant lumineux
- Isolation thermique et acoustique: film aluminium isobulle thermo-réfecteur
- Lino grand passage (ép. 2,5 mm et couche d'usure 0,35 mm : haute résistance et facilité d'entretien)
- Détendeur double
- Circuit bouteille propane
- Chauffe-eau gaz hydropower, eau chaude instantanée
- Éclairage 100% LED



Chambres

- Lit parents 140 x 190 (HR 35kg/m³)
- Lit enfants 80 x 190 (HR 24kg/m³)
- Matelas made in France
- Rideaux tissés et occultants
- Meuble avec étagères chambre enfants
- Étagère avec penderie chambre parents
- Tête de lit avec tablette intégrée
- Emplacement pour lit parapluie

Options

Volets roulants · Combistores occultant et moustiquaire · Prise USB C · Liseuses toutes chambres · Convecteurs 500 W toutes chambres · Lit parents 160x200 Matelas MDF 35 kg · Lit gigogne 80cm · Lit mezzanine 70cm · Miroir chambre parents · Meuble-pont toutes chambres

Options design extérieur

- Toiture monopente
- Toiture gris clair
- Menuiseries anthracite
- 7 bardages au choix

Options design intérieur

- 2 ambiances au choix

Pack déco

- Tapis vinyle
- Étagère déco
- Miroir organique

2 Salles de bains

- Cabine de douche 100 x 80 avec receveur plat
- Cabine de douche 80 x 80 avec receveur plat
- Pommeau de douche faible débit 9L/min
- Miroir et meuble vasque suspendu
- Vasque avec mitigeur économie d'eau 5.7L/min
- Étagères de rangement
- Patères et porte-serviette

Options

Store rouleau salles de bains et WC
Convecteur 500 W
Sèche serviette 300 W

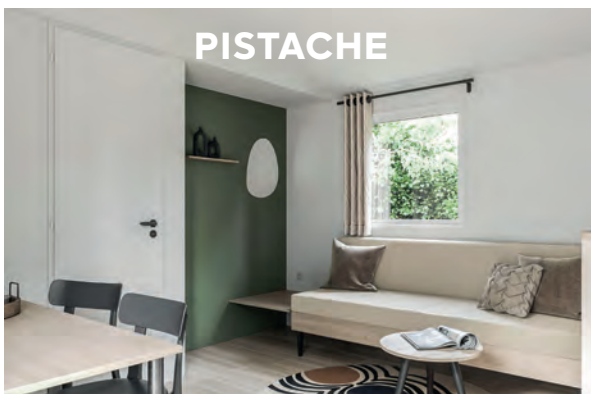
Options techniques et structurelles

- Tout électrique : chauffe-eau 100L et plaque à induction 2 feux
- Pack isolation (voir page 4)
- Pack énergie (voir page 4)
- Béquilles de calage (pour transport bateau)
- Plots de calage (8 plots par modèle)
- Isolation renforcée combles (200 mm laine minérale)
- Isolation renforcée plancher (45 mm laine minérale)
- Isolation renforcée des murs (30mm mousse PU)
- Gouttière arrière 2 pentes (obligatoire si option bardage alvéolaire)
- Descentes avant et arrière de gouttière
- Prise extérieure 16A
- Clé pass entrée
- Clé pass pour contacteur à clé
- VMC
- Pré-équipement climatisation (disjoncteur au tableau électrique)
- Pré-équipement convecteurs chambres et salle de bains
- Circuit citerne gaz propane
- Circuit gaz bouteille butane
- Circuit gaz ville
- Chauffe-eau ventouse hydropower gaz butane / propane
- Chauffe-eau ventouse hydropower gaz ville
- Chauffe-eau électrique (100L)
- Délesteur électrique 3 voies
- Contacteur à clé
- Contacteur portes et fenêtres
- Climatisation
- Traceur électrique
- Regroupement eaux usées
- Isolation circuit d'eau
- Extincteur 2kg type ABC
- Manchon Espagne

DÉCORATION



MIRABELLE



PISTACHE

BARDAGES

PVC souple | Horizontal

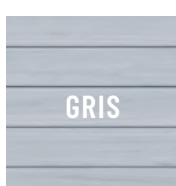


SÉRIE

SAND

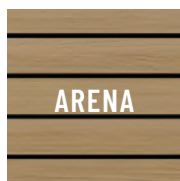


BLEU



GRIS

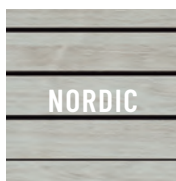
PVC alvéolaire | Horizontal



ARENA



TERRA



NORDIC

Bois horizontal



MENUISERIES

Blanc



SÉRIE

Anthracite



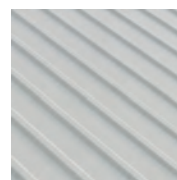
TOITURES

Anthracite



SÉRIE

Gris clair



Température abaissée
de 4°C

CHARPENTES

Bi-pente



SÉRIE

Monopente



Pack isolation renforcée

Le pack permet de réduire de 50% les pertes énergétiques par rapport à une isolation standard, pour un gain moyen de 250 € par saison et par mobil-home.*

- Isolation plancher (45 mm de laine minérale),
- Isolation des murs (30 mm de PU)
- Isolation toiture (200 mm de laine minérale)
- Isolation circuit d'eau
- VMC et chauffe-bain ventouse ou chauffe-eau électrique.

*Estimation faite sur diagnostic DPE (sur 180 jours / Tarif kWh 2026).

Pack énergie

Une solution éco-responsable, permettant d'optimiser la gestion énergétique de votre hébergement.

- Contacteur à clé : coupe la climatisation et l'éclairage lorsque l'occupant quitte le mobil-home.
- Contacteur de porte et fenêtres : coupe la climatisation et/ou le chauffage lorsqu'une porte ou une fenêtre reste ouverte plus de 2 minutes.

